



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANA VERDE
ESTADO DE MINAS GERAIS

JUSTICATIVA

Excelentíssimo Sr. Presidente da Câmara dos Vereadores,
Carlos Magno Isidoro

Ilustres Vereadores,

O presente Projeto de Lei tem por finalidade autorizar o Poder Executivo Municipal a ceder, em regime de comodato, à Associação Comunitária do Morembá em Progresso, a área pública descrita na planta e memorial descritivo anexos, para fins de utilização comunitária, social e institucional, até 31 de dezembro de 2035, de forma gratuita e sem qualquer ônus para a entidade beneficiária.

A Associação Comunitária do Morembá em Progresso desempenha papel relevante no atendimento às necessidades sociais da comunidade local, desenvolvendo atividades de apoio, integração, e outras ações de natureza coletiva. A disponibilização do espaço público permitirá a continuidade e ampliação dos serviços prestados, contribuindo para o fortalecimento das políticas sociais e para a melhoria da qualidade de vida da população.

A cessão, por meio de comodato, mantém a titularidade do imóvel pertencente ao Município, assegurando o adequado controle patrimonial e garantindo a possibilidade de retomada ao final do prazo estabelecido. Ademais, o instrumento prevê que a associação poderá realizar melhorias, benfeitorias e adequações físicas na área, às suas expensas, contribuindo para a conservação do patrimônio público, sem gerar despesas adicionais ao Município.

Ressalta-se que a medida está alinhada com o interesse público, uma vez que fomenta iniciativas comunitárias, fortalece o vínculo social e incentiva a participação da sociedade civil organizada na promoção de atividades de caráter social, educativo e cultural.

Diante do exposto, a proposta apresenta-se juridicamente adequada, socialmente necessária e administrativa, motivo pelo qual encaminho o presente Projeto de Lei a esta Egrégia Casa Legislativa, para apreciação dos nobres Vereadores, confiando em sua aprovação.

Atenciosamente,


Aender Anastácio de Moraes
Prefeito Municipal